

Ogłoszenie nr 636098-N-2019 z dnia 2019-12-13 r.

Wojskowa Akademia Techniczna im. Jarosława Dąbrowskiego: Termomodernizacja budynków nr 57 i 58 w oparciu o zaktualizowane dokumentacje projektowe oraz audyty energetyczne i oświetlenie w formule „zaprojektuj i wykonaj” oraz „ Roboty remontowe w budynkach nr 57 i 58 w formule „zaprojektuj i wykonaj”
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 1.2.3. oś priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020”

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo

zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Wojskowa Akademia Techniczna im. Jarosława Dąbrowskiego, krajowy numer identyfikacyjny 12122900000000, ul. gen. Sylwestra Kaliskiego 2, 00-908 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. +48261837865, , e-mail dzp@wat.edu.pl, , faks +48261839723.

Adres strony internetowej (URL): www.wat.edu.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny (proszę określić):

Uczelnia publiczna

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Neograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

www.wat.edu.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Nie

www.wat.edu.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Pisemnie na adres Zamawiającego.

Adres:

Wojskowa Akademia Techniczna im. Jarosława Dąbrowskiego, ul. Gen. Sylwestra Kaliskiego 2, 00-908 Warszawa, z dopiskiem „Dział Zamówień Publicznych”

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynków nr 57 i 58 w oparciu o zaktualizowane dokumentacje projektowe oraz audyty energetyczne i oświetlenie w formule „zaprojektuj i wykonaj” oraz „ Roboty remontowe w budynkach nr 57 i 58 w formule „zaprojektuj i wykonaj”

Numer referencyjny: 192/DIR/2019

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku

partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Zadanie nr 1 Termomodernizacja budynków nr 57 i 58 w oparciu o zaktualizowane dokumentacje projektowe oraz audyty energetyczne - i oświetleniowe w formule „zaprojektuj i wykonaj” 1. W zakresie projektowania : - aktualizacja posiadanych przez Zamawiającego dokumentacji dla budynków nr 57 i 58, stanowiących Załącznik nr 6, - uwzględnienie zaleceń z audytów energetycznych dla budynków nr 57 i 58 stanowiących Załączniki nr 1 i 3, - uwzględnienie zaleceń z audytów oświetleniowych dla budynków nr 57 i 58 stanowiących Załączniki nr 2 i 4, - aktualizacja posiadanych przez Zamawiającego projektów instalacji odgromowej dla budynków nr 57 i 58

stanowiących Załącznik nr 5, - Opracowanie dokumentacji projektowej dla robót w zakresie i wykonania ocieplenia istniejących: kominów, czap kominowych oraz odnowienia istniejących wyłazów dachowych w obu budynkach, po zbadaniu stanu istniejącego. 2. Zakres robót budowlanych do uwzględnienia w dokumentacji projektowej węzła cieplnego: 2.1. Zakres robót ogólnobudowlanych: a) dostosowanie pomieszczenia technicznego węzła, do warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, b) wykonanie inwentaryzacji istniejących przewodów wentylacyjnych oraz opracowanie projektu wentylacji na potrzeby węzła cieplnego, c) roboty demontażowe, d) wykonanie posadzki z gresu na odpowiedniej podbudowie i izolacji, glazury na ścianach do wysokości 1,50 m, malowanie sufitu i ścian farbą emulsyjną, e) wymiana, a w przypadku braku drzwi, wbudowanie nowych drzwi wejściowych do pomieszczeń technicznych węzła, dostosowanych do wymogów ppoż. 2.2 Zakres robót elektrycznych: a) zdemontowanie starych instalacji elektrycznych, b) wykonanie nowej tablicy rozdzielczej dla węzła i jej WLZ-u, c) wykonanie sterowania pracą węzła wraz z automatyką pogodową, d) uruchomienie węzła, e) wykonanie nowej instalacji oświetleniowej w pomieszczeniu węzła cieplnego. 2.3 Zakres robót sanitarnych: a) roboty demontażowe, b) wykonanie kratki ściekowej lub studzienki schładzającej w pomieszczeniu węzła, c) wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej pod posadzką pomieszczenia węzła, d) wykonanie przyłącza dla nowych parametrów węzła c.o., e) podłączenie istniejących instalacji CO, CT i CWU do nowego węzła, f) wymiana wszystkich instalacji sanitarnych w węźle (rozdzielacze, instalacje, zawory, itp.) 3. Opracowanie ekspertyz ornitologicznych dla budynków nr 57 i 58, na potrzeby zabezpieczenia przed: • wykorzystaniem budynków jako miejsca gniazdowania ptaków lub nietoperzy (gatunki, liczebność), • zniszczeniem potencjalnych miejsc, które mogłyby być zajęte przez ptaki lub nietoperze przed rozpoczęciem robót budowlanych docieplenia dachów, • ryzykiem pokrywania się terminów zasiedlania przez ptaki budynków z robotami budowlanymi, a w przypadku gniazdowania ptaków, wskazanie zastępczych miejsc lęgowych ptaków (budki lęgowe) podczas prowadzenia robót budowlanych. 4. Opracowanie audytu energetycznego ex-post dla budynków nr 57 i 58, w tym niezbędnych badań i ocen uzyskanych efektów. Przez audyt energetyczny ex- post należy rozumieć raport, obejmujący zakresem wszystkie faktycznie wykonane roboty budowlane w ramach kompleksowej modernizacji energetycznej budynku, na który składa się: • próba szczelności budynku (przeprowadzona zgodnie z Polską Normą), • badania termowizyjne budynków i instalacji (wraz z raportem z badań w formie raportu termograficznego) wykonane w odpowiednich warunkach, lecz nie później niż w ciągu jednego kwartału od zakończenia robót termomodernizacyjnych, • weryfikacja spełnienia założeń audytu oświetlenia. 5. Złożenie wniosku i uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla budynków nr 57 i nr 58. 6. W zakresie wykonania robót budowlanych: • Wykonanie robót budowlanych we wszystkich branżach w obu budynkach w oparciu o opracowaną (zaktualizowaną) dokumentację projektowo-kosztorysową w zakresie przedstawionym powyżej. • Dla obu budynków, tj. nr 57 i 58, należy wykonać i zamontować dwie oddzielne tablice informacyjne na czas, trwania robót o następujących wymiarach; 80x120 cm na słupkach/słupku, z informacją o dofinansowaniu robót termomodernizacyjnych ze środków NFOŚiGW. Natomiast po zakończeniu robót budowlanych, należy wykonać i zamontować dwie oddzielne tablice pamiątkowe oddzielnie dla budynków: nr 57 i nr 58, o tych samych wymiarach umieszczonych bezpośrednio przy obu budynkach. Treść opisu tablic zostanie dostarczony Wykonawcy przed ich wykonaniem. Zadanie nr 2: „Roboty remontowe w budynkach nr 57 i 58 w formule „zaprojektuj i wykonaj” 1. W zakresie projektowania wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oddzielnie dla występujących branż i oddzielnie dla budynku nr 57 i 58 obejmującej zakresem: • opracowanie ekspertyzy technicznej dotyczącej budynku nr 57 (z uwzględnieniem klatki bocznej) celem dostosowania go do wymagań ppoż., wraz z uzyskaniem odstępstwa od warunków technicznych; •

inwentaryzacje stanu istniejącego budynku nr 57 oraz w zadanym zakresie dla budynku nr 58;

- opracowanie Projektu Wykonawczego (PW) oddzielnie dla każdej branży (budowlanej, sanitarnej, elektrycznej), oddzielnie dla budynków nr 57 i 58 obejmującego zakresem roboty wskazane w pkt 2 oraz: - zalecenia ekspertyzy technicznej dla budynku nr 57 we wszystkich branżach (budowlanej, sanitarnej, elektrycznej); -opracowanie dokumentacji projektowej dot. adaptacji dwóch łazienek męskiej i damskiej na parterze w bud. 58, w jedną wspólną łazienkę z wydzieleniem wc męskiego i wc damskiego we wszystkich branżach (PW) oddzielnie dla każdego budynku, z podziałem na branże; - zakres robót nie mniejszy niż wskazany przez Zamawiającego w PFU, • wykonanie dokumentacji powykonawczej po wykonaniu robót remontowych dla budynków nr 57 i 58, z podziałem na występujące branże.

2. Wykonanie robót na podstawie opracowanego Projektu Wykonawczego, o którym mowa wyżej, a w szczególności wymienionych robót budowlanych:

- a) W budynku 57 w zakresie branży ogólnobudowlanej obejmujących: – zabezpieczenie posadzki; – roboty demontażowe; – uzupełnienie posadzek cementowych; – wstawienie nadproży; – wstawienie nowych drzwi stalowych technicznych; – wymiana istniejących drzwi do sal wykładowych na nowe; – oczyszczenie i pomalowanie drzwi; – wykonanie obróbek przy drzwiach; – uzupełnienie tynków, gładzi; – uzupełnienie okładzin posadzkowych z gresu technicznego o wym. 30x30cm; – uzupełnienie malowania na ścianach w okolicy drzwi: farbą białą emulsyjną, lamperii na ścianach; – wymiana drzwi istniejących wraz z ościeżnicą do piwnicy na 1,5-skrzydłowe o wym. 140cm; – skucie płytek gresowych o wym.30x30cm z cokołami, na podeście schodów prowadzących do piwnicy w gł. kl. schodowej; – wylanie wylewki samopoziomującej o gr. 2,0cm, ułożenie nowych płytek gresowych; – adaptacja dwóch łazienek męskiej i damskiej na parterze, w jedno koedukacyjne pomieszczenie na podstawie projektu architektonicznego - z wydzieleniem WC męskiego i damskiego - wszystkie branże (budowlana, sanitarna i elektryczna); – wykonanie robót remontowych wynikających z Projektu Wykonawczego (PW) obejmującego zakresem ekspertyzę techniczną dla budynku nr 57; – wykonanie i zamontowanie dwóch tablic informacyjnych oddzielnie dla budynku nr 57;
- b) wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację i składowanie;
- c) W zakresie branży sanitarnej; – wykonanie wentylacji pożarowej wraz z zasilaniem i automatyką z wyszczególnieniem klatki bocznej w budynku nr 57;
- d) W zakresie branży elektrycznej; – wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, awaryjnego i kierunkowego w budynku 57; – wykonanie dokumentacji powykonawczej i pomiarów powykonawczych
- e) Wykonanie robót remontowych w budynku nr 58 obejmujących: – roboty demontażowe; – skucie płytek gresowych o wym.: 30x30cm z cokołami, na podeście schodów prowadzących do piwnicy, wylanie wylewki samopoziomującej o gr. 2,0cm, ułożenie nowych płytek gresowych, antypoślizgowych na kleju, spoinowanych, o wym. 30x30cm, uzupełnienie cokołów na podeście na wys. 10cm; – zamontowanie nowych drzwi stalowych; – wykonanie obróbek wokół drzwi; – uzupełnienie tynków, gładzi, malowania farbą emulsyjną na kolor jak pozostałych ścian – po wymianie drzwi; – adaptację dwóch łazienek damskiej i męskiej - na podstawie projektu architektonicznego i połączenie ich w jedno wspólne pomieszczenie z wydzieleniem wc męskiego i damskiego (zakres wszystkie branże); – wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację i składowanie

II.5) Główny kod CPV: 45330000-9

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45214000-0
45310000-3

45312310-3

71220000-6

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:**

II.9) Informacje dodatkowe: Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do złożenia kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą uproszczoną z podaniem stawki r-g%, KP%, Z% oraz stawki VAT oraz harmonogramu rzeczowo – finansowego robót – w zakresie robót wskazanych w ZKZ.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonego oświadczenia.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonego oświadczenia.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Zamawiający wyznacza a szczegółowe warunki w tym zakresie; ZADANIE NR 1 Zamawiający uzna spełnienie warunku jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał 2 zadania, polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu termomodernizacji budynków użyteczności publicznej i/lub zaprojektowaniu i wykonaniu robót remontowych termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na kwotę co

najmniej 900 000,00 zł brutto, każde na innym placu budowy oraz złoży dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. ZADANIE NR 2 Zamawiający uzna spełnienie warunku jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał 2 zadania, polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu remontu pomieszczeń w budynkach użyteczności publicznej i/lub zaprojektowaniu i wykonaniu robót remontowych budynkach użyteczności publicznej na kwotę co najmniej 200 000,00 zł brutto, każde na innym placu budowy oraz złoży dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:
Tak

Informacje dodatkowe: ZADANIE NR 1 Zamawiający uzna spełnienie warunku jeżeli Wykonawca będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia na podstawie wykazu osób (zał. 4 do SIWZ), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenia z których wynikać będzie, że Wykonawca dysponuje bądź będzie dysponował co najmniej: - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacji elektrycznych, - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacji sanitarnych, - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji projektanta w specjalności instalacji sanitarnych, - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji projektanta w specjalności instalacji elektrycznych, ZADANIE NR 2 Zamawiający uzna spełnienie warunku jeżeli Wykonawca będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia na podstawie wykazu osób (zał. 4 do SIWZ), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenia z których wynikać będzie, że Wykonawca dysponuje bądź będzie dysponował co najmniej: - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacji elektrycznych, - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacji sanitarnych, - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji projektanta w specjalności instalacji sanitarnych, - 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji projektanta w specjalności instalacji elektrycznych,

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5

ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie - załącznik nr 3 do SIWZ. 2) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia – w zakresie określonym przez Zamawiającego, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik Nr 4 do SIWZ

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Oferta składana przez Wykonawcę musi zawierać: 1) Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ; 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ; 3) Oświadczenie o spełnianiu warunków - stanowiące załącznik nr 2A do SIWZ; 4) Dokument potwierdzający wniesienie wadium w formie innej, niż pieniężna; 5) Pełnomocnictwo (w przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik), z którego wynika prawo do podpisania oferty oraz innych dokumentów składanych wraz z ofertą;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wnieść, na czas związania ofertą, wadium: Zadanie nr 1: w wysokości 67 000,00 zł Zadanie nr 2: w wysokości 10 000,00 zł przed upływem terminu składania ofert tj.: do dnia 07.01.2020r. do godz.09:00. 2. W zależności od wyboru Wykonawcy, wadium może być wniesione: a) w pieniądzu, przelewem na konto Zamawiającego PEKAO S.A. Warszawa ul. Towarowa 25 Nr 34 1240 5918 1111 0000 4910 0228 z dopiskiem „Zadanie nr 1: Wadium w przetargu na; „Termomodernizacja budynków nr 57 i 58 w oparciu o zaktualizowane dokumentacje projektowe oraz audyty energetyczne i oświetlenie w formule „zaprojektuj i wykonaj” Zadanie nr 2: Wadium w przetargu na „Roboty remontowe w budynkach nr 57 i 58 w formule „zaprojektuj i wykonaj” b) Skuteczne wniesienie wadium przelewem oznacza obecność wymaganej kwoty wadium na koncie Zamawiającego w wyżej wymienionym terminie, czyli datą wpłaty wadium jest data wpływu na konto, a nie data złożenia przelewu. c) wadium w formie innej niż pieniężna Wykonawca wnosi w formie pisemnej poprzez załączenie do oferty oryginału tego dokumentu.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*)

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej: Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
----------	-----------

Cena	60,00
Gwarancja	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokona wyboru wykonawcy, w następujących sytuacjach: 1. Każda zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego robót, która nie powoduje wydłużenia okresu realizacji umowy wymaga zgody Zamawiającego i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Zamawiający ustosunkowuje się do zmian zaproponowanych przez Wykonawcę niezwłocznie, uzasadniając swoje stanowisko w razie odmowy ich uwzględnienia. 2. Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego robót, która powodowałaby przedłużenie terminu wykonania umowy, powinna być potwierdzona protokołem konieczności i wprowadzona aneksem do umowy. 3. Termin wykonania robót może ulec zmianie z powodu okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy: 1) z powodu zmian będących następstwem okoliczności po stronie Zamawiającego w szczególności wstrzymania realizacji umowy przez Zamawiającego; 2) z powodu stwierdzenia niezainwentaryzowanych instalacji lub robót mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy; 3) z powodu wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych utrudniających lub uniemożliwiających Wykonawcy wykonywanie robót zewnętrznych zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót. 4. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużania terminu wykonania Umowy, jeżeli Wykonawca w ciągu 7 dni roboczych od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 pkt. 2, nie zgłosi tego faktu wraz z uzasadnieniem w formie pisemnej do zaakceptowania przez Zamawiającego. W przypadku zaakceptowania przez Zamawiającego uzasadnienia zmiany terminu wykonania umowy, sporządzony zostanie aneks zmieniający termin wykonania Umowy. 5. W przypadku wystąpienia przerw w realizacji Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 5 pkt. 1 i 2 realizacja Umowy zostaje każdorazowo zawieszona na czas przerwy, bez skutków finansowych dla Zamawiającego. Termin wykonania Umowy ulegnie wówczas zmianie o ilość dni kalendarzowych, wynikających z sumy przerw zapisanych w Rejestrze przerw, które wystąpiły w okresie jej realizacji. 6. Przerwy w realizacji Umowy, o których mowa w ust. 7 rozliczane będą w następujący sposób: 1) przerwę od 0,5 do 2 godzin włącznie uznaje się jako 0,25 dnia; 2) przerwę powyżej 2 do 4 godzin uznaje się jako 0,5 dnia; 3) przerwę powyżej 4

godzin uznaje się za 1 dzień. 7. Zamawiający nie ma obowiązku zmiany terminu wykonania umowy, jeżeli Wykonawca w dniu zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 pkt. 3 nie zgłosi tego faktu w formie pisemnej oraz nie udokumentuje występowania w/w okoliczności w ciągu 14 dni od ich wystąpienia, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem terminu wykonania Umowy. Udokumentowanie polega np. na przedstawieniu wydruków temperatur i/lub opadów atmosferycznych, ze stacji meteorologicznej (zlokalizowanej najbliższej wykonywanych robót), z dni w których nie można było prowadzić robót. W przypadku zaakceptowania przez Zamawiającego udokumentowania wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, sporządzony zostanie aneks zmieniający termin wykonania Umowy. 8. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany terminu wykonania Umowy w przypadku odmowy i/lub opóźnienia wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę. Udowodnienie zaistnienia w/w okoliczności leży po stronie Wykonawcy. 9. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużania terminu wykonania Umowy, jeżeli Wykonawca w ciągu 7 dni od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 10 nie zgłosi tego faktu w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem do zaakceptowania przez Zamawiającego oraz nie udokumentuje przyczyn zaistnienia w/w okoliczności, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem terminu wykonania Umowy. W przypadku zaakceptowania przez Zamawiającego uzasadnienia przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, sporządzony zostanie aneks zmieniający termin wykonania Przedmiotu Umowy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-01-07, godzina: 09:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Wszystkie dokumenty dotyczące oferty winny być napisane w języku polskim

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający przewiduje zorganizowanie wizji lokalnej. Termin wizji ustala się na dzień 23.12.2019r. o godz. 10:00 Zbiórka zainteresowanych wykonawców odbędzie się przy ul. gen. Sylwestra Kaliskiego 2 w Warszawie (biuro przepustek WAT). Zamawiającego będzie reprezentował Pan Władysław Wirpsza tel. +48 261 83 91 77, 782 747 154. 2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: ♣ administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojskowa Akademia Techniczna im. Jarosława Dąbrowskiego, ul. gen. Sylwestra Kaliskiego 2, 00-908 Warszawa; ♣ administrator danych powołał inspektora ochrony danych nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych, z którym można się skontaktować za pośrednictwem adresu e-mail: iod@wat.edu.pl ♣ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr sprawy 192/DIR/2019 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego; ♣ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych; ♣ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; ♣ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp; ♣ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; ♣ posiada Pani/Pan: – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.) – na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.) – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; ♣ nie przysługuje Pani/Panu: – w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**Część
nr:**

Zadanie nr 1: „Termomodernizacja budynków nr 57 i 58 w oparciu o
1 **Nazwa:** zaktualizowane dokumentacje projektowe oraz audyty energetyczne i oświetlenie w formule „zaprojektuj i wykonaj”

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Zakres robót: Zadanie nr 1 Termomodernizacja budynków nr 57 i 58 w oparciu o zaktualizowane dokumentacje projektowe oraz audyty energetyczne - i oświetleniowe w formule „zaprojektuj i wykonaj” 1. W zakresie projektowania : - aktualizacja posiadanych przez Zamawiającego dokumentacji dla budynków nr 57 i 58, stanowiących Załącznik nr 6, - uwzględnienie zaleceń z audytów energetycznych dla budynków nr 57 i 58 stanowiących Załączniki nr 1 i 3, - uwzględnienie zaleceń z audytów oświetleniowych dla budynków nr 57 i 58 stanowiących Załączniki nr 2 i 4, - aktualizacja posiadanych przez Zamawiającego projektów instalacji odgromowej dla budynków nr 57 i 58 stanowiących Załącznik nr 5, - Opracowanie dokumentacji projektowej dla robót w zakresie i wykonania ocieplenia istniejących: kominów, czap kominowych oraz odnowienia istniejących wyłazów dachowych w obu budynkach, po zbadaniu stanu istniejącego. 2. Zakres robót budowlanych do uwzględnienia w dokumentacji projektowej węzła cieplnego: 2.1. Zakres robót ogólnobudowlanych: a) dostosowanie pomieszczenia technicznego węzła, do warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, b) wykonanie inwentaryzacji istniejących przewodów wentylacyjnych oraz opracowanie projektu wentylacji na potrzeby węzła cieplnego, c) roboty demontażowe, d) wykonanie posadzki z gresu na odpowiedniej podbudowie i izolacji, glazury na ścianach do wysokości 1,50 m, malowanie sufitu i ścian farbą emulsyjną, e) wymiana, a w przypadku braku drzwi, wbudowanie nowych drzwi wejściowych do pomieszczeń technicznych węzła, dostosowanych do wymogów ppoż. 2.2 Zakres robót elektrycznych: a) zdemontowanie starych instalacji elektrycznych, b) wykonanie nowej tablicy rozdzielczej dla węzła i jej WLZ-u, c) wykonanie sterowania pracą węzła wraz z automatyką pogodową, d) uruchomienie węzła, e) wykonanie nowej instalacji oświetleniowej w pomieszczeniu węzła cieplnego. 2.3 Zakres robót sanitarnych: a) roboty demontażowe, b) wykonanie kratki ściekowej lub studzienki schładzającej w pomieszczeniu węzła, c) wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej pod posadzką pomieszczenia węzła, d) wykonanie przyłącza dla nowych parametrów węzła c.o., e) podłączenie istniejących instalacji CO, CT i CWU do nowego węzła, f) wymiana wszystkich instalacji sanitarnych w węźle (rozdzielacze, instalacje, zawory, itp.) 3. Opracowanie ekspertyz ornitologicznych dla budynków nr 57 i 58, na potrzeby zabezpieczenia przed: • wykorzystaniem budynków jako miejsca gniazdowania ptaków lub nietoperzy (gatunki, liczebność), • zniszczeniem potencjalnych miejsc, które mogłyby być zajęte przez ptaki lub nietoperze przed rozpoczęciem robót budowlanych docieplenia dachów, • ryzykiem pokrywania się terminów zasiedlania przez ptaki budynków z robotami budowlanymi, a w przypadku gniazdowania ptaków, wskazanie zastępczych miejsc lęgowych ptaków (budki lęgowe) podczas prowadzenia robót budowlanych. 4. Opracowanie audytu energetycznego ex-post dla budynków nr 57 i 58, w tym niezbędnych badań i ocen uzyskanych efektów. Przez audyt energetyczny ex- post należy rozumieć raport, obejmujący zakresem wszystkie faktycznie wykonane roboty budowlane w ramach kompleksowej modernizacji energetycznej budynku, na który składa się: • próba szczelności budynku (przeprowadzona zgodnie z Polską Normą), • badania termowizyjne budynków i instalacji (wraz z raportem z badań w formie raportu termograficznego) wykonane w odpowiednich warunkach, lecz nie później niż w ciągu jednego kwartału od zakończenia robót termomodernizacyjnych, • weryfikacja spełnienia założeń audytu oświetlenia. 5. Złożenie wniosku i uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla budynków nr 57 i nr 58. 6. W zakresie wykonania robót budowlanych: • Wykonanie robót budowlanych we wszystkich branżach w obu budynkach w oparciu o opracowaną (zaktualizowaną) dokumentację projektowo-kosztorysową w zakresie przedstawionym powyżej. • Dla obu budynków, tj. nr 57 i 58, należy wykonać i zamontować

dwie oddzielne tablice informacyjne na czas, trwania robót o następujących wymiarach; 80x120 cm na słupkach/słupku, z informacją o dofinansowaniu robót termomodernizacyjnych ze środków NFOSiGW. Natomiast po zakończeniu robót budowlanych, należy wykonać i zamontować dwie oddzielne tablice pamiątkowe oddzielnie dla budynków: nr 57 i nr 58, o tych samych wymiarach umieszczonych bezpośrednio przy obu budynkach. Treść opisu tablic zostanie dostarczony Wykonawcy przed ich wykonaniem.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45330000-9, 71220000-6, 45214000-0, 45331000-3

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 2253052,94

Waluta:

PLN

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach: 180

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do złożenia kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą uproszczoną z podaniem stawki r-g%, KP%, Z% oraz stawki VAT oraz harmonogramu rzeczowo – finansowego robót – w zakresie robót wskazanych w ZKZ.

Część 2 Nazwa: Zadanie nr 2: „Roboty remontowe w budynkach nr 57 i 58 w formule nr: „zaprojektuj i wykonaj”.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Zadanie nr 2: „ Roboty remontowe w budynkach nr 57 i 58 w formule „zaprojektuj i wykonaj” 1. W zakresie projektowania wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oddzielnie dla występujących branż i oddzielnie dla budynku nr 57 i 58 obejmującej zakresem: • opracowanie ekspertyzy technicznej dotyczącej budynku nr 57 (z uwzględnieniem klatki bocznej) celem dostosowania go do wymagań ppoż., wraz z uzyskaniem odstępstwa od warunków technicznych; • inwentaryzacje stanu istniejącego budynku nr 57 oraz w zadanym zakresie dla budynku nr 58; • opracowanie Projektu Wykonawczego (PW) oddzielnie dla każdej branży (budowlanej, sanitarnej, elektrycznej), oddzielnie dla budynków nr 57 i 58 obejmującego zakresem roboty wskazane w pkt 2 oraz: - zalecenia ekspertyzy technicznej dla budynku nr 57 we wszystkich branżach (budowlanej, sanitarnej, elektrycznej); -opracowanie dokumentacji projektowej dot. adaptacji dwóch łazienek męskiej i damskiej na parterze w bud. 58, w jedną wspólną łazienkę z wydzieleniem wc męskiego i wc damskiego we wszystkich branżach (PW) oddzielnie dla każdego budynku, z podziałem na branże; - zakres robót nie mniejszy niż wskazany przez Zamawiającego w PFU, • wykonanie dokumentacji powykonawczej po wykonaniu robót remontowych dla

budynków nr 57 i 58, z podziałem na występujące branże. 2. Wykonanie robót na podstawie opracowanego Projektu Wykonawczego, o którym mowa wyżej, a w szczególności wymienionych robót budowlanych: a) W budynku 57 w zakresie branży ogólnobudowlanej obejmujących: – zabezpieczenie posadzki; – roboty demontażowe; – uzupełnienie posadzek cementowych; – wstawienie nadproży; – wstawienie nowych drzwi stalowych technicznych; – wymiana istniejących drzwi do sal wykładowych na nowe; – oczyszczenie i pomalowanie drzwi; – wykonanie obróbek przy drzwiach; – uzupełnienie tynków, gładzi; – uzupełnienie okładzin posadzkowych z gresu technicznego o wym. 30x30cm; – uzupełnienie malowania na ścianach w okolicy drzwi: farbą białą emulsyjną, lamperii na ścianach; – wymiana drzwi istniejących wraz z ościeżnicą do piwnicy na 1,5- skrzydłowe o wym. 140cm; – skucie płytek gresowych o wym.30x30cm z cokołami, na podeście schodów prowadzących do piwnicy w gł. kl. schodowej; – wylanie wylewki samopoziomującej o gr. 2,0cm, ułożenie nowych płytek gresowych; – adaptacja dwóch łazienek męskiej i damskiej na parterze, w jedno koedukacyjne pomieszczenie na podstawie projektu architektonicznego - z wydzieleniem WC męskiego i damskiego - wszystkie branże (budowlana, sanitarna i elektryczna); – wykonanie robót remontowych wynikających z Projektu Wykonawczego (PW) obejmującego zakresem ekspertyzę techniczną dla budynku nr 57; – wykonanie i zamontowanie dwóch tablic informacyjnych oddzielnie dla budynku nr 57: b) wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację i składowanie; c) W zakresie branży sanitarnej; – wykonanie wentylacji pożarowej wraz z zasilaniem i automatyką z wyszczególnieniem klatki bocznej w budynku nr 57; d) W zakresie branży elektrycznej; – wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, awaryjnego i kierunkowego w budynku 57; – wykonanie dokumentacji powykonawczej i pomiarów powykonawczych e) Wykonanie robót remontowych w budynku nr 58 obejmujących: – roboty demontażowe; – skucie płytek gresowych o wym.: 30x30cm z cokołami, na podeście schodów prowadzących do piwnicy, wylanie wylewki samopoziomującej o gr. 2,0cm, ułożenie nowych płytek gresowych, antypoślizgowych na kleju, spoinowanych, o wym. 30x30cm, uzupełnienie cokołów na podeście na wys. 10cm; – zamontowanie nowych drzwi stalowych; – wykonanie obróbek wokół drzwi; – uzupełnienie tynków, gładzi, malowania farbą emulsyjną na kolor jak pozostałych ścian – po wymianie drzwi; – adaptację dwóch łazienek damskiej i męskiej - na podstawie projektu architektonicznego i połączenie ich w jedno wspólne pomieszczenie z wydzieleniem wc męskiego i damskiego (zakres wszystkie branże); – wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację i składowanie;

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45310000-3, 45214000-0, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 334000,00

Waluta:

PLN

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach: 240

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do złożenia kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą uproszczoną z podaniem stawki r-g%, KP%, Z% oraz stawki VAT oraz harmonogramu rzeczowo – finansowego robót – w zakresie robót wskazanych w ZKZ.