
PRZEDMIAR ROBÓT**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ŁAZIENEK - CZĘŚCI I BUDYNKU AKADEMIIKA aw 4
INWESTOR : Wojskowa Akademia Techniczna
ADRES INWESTORA : 00-908 Warszawa ul. Gen. Witolda Urbanowicza 2
WYKONAWCA ROBÓT : Zostanie wyłoniony w przetargu nieograniczonym
BRANŻA : Ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Krzysztof Szyłberg (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 20.04.2018 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
Działu Inwestycji i Remontów WAT

inż. Krzysztof SZYLBERG
Nr upr. B.P. 4224/4/22/82MAZ/BO/2443/01

Sekcja Przygotowania Inwestycji i Remontów
Wojskowej Akademii Technicznej

Kierownik Sekcji


inż. Zbigniew Krupa

15.05.2018

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 REMONT ŁAZIENEK				
1	Rozbiórka miejscowa posadzek dla przeprowadzenia pionów wodno-kanalizac.	m ³		
d.1	45*0.5*0.15	m ³	3.38	
			RAZEM	3.38
2	Skucie okładzin okładzin ściennych glazury wykonanych na zaprawie cementowej	m ³		
d.1	45*1.1*2.95*0.01	m ³	1.46	
			RAZEM	1.46
3	Wywiezienie gruzu z rozbieranych elementów, sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	poz.1+poz.2	m ³	4.84	
			RAZEM	4.84
4	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km do 13 km	m ³		
d.1	poz.3	m ³	4.84	
			RAZEM	4.84
5	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii DEITER-MANN - gruntowanie Eurolanem 3 K ręcznie	m ²		
d.1	45*0.45*0.45	m ²	9.11	
			RAZEM	9.11
6	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX-10 - szpachlowanie (przygotowanie powierzchni)	m ²		
d.1	poz.5	m ²	9.11	
			RAZEM	9.11
7	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX-10 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m ²		
d.1	poz.5	m ²	9.11	
			RAZEM	9.11
8	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
d.1	44.0	m ²	44.00	
			RAZEM	44.00
9	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach	m ²		
d.1	45*2.95*0.9	m ²	119.48	
			RAZEM	119.48
10	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych gr 12,5mm wodoodporne (suche tynki gipsowe) pojedyncze na na istniejących rusztach	m ²		
d.1	119.48	m ²	119.48	
			RAZEM	119.48
11	Licowanie ścian do poziomu +2.2m płytkami ceramicznymi glazurowanymi kat I o wym. 20x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm	m ²		
d.1	poz.9	m ²	119.48	
			RAZEM	119.48
2 ODNOWIENIE MALATUR TYNKÓW WEWNĘTRZNYCH				
12	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach, korytarzy, pokoi mieszkalnych, pokoi służbowych oraz łazienek	m ²		
d.2	(6*48*2.95+19*4.8*2.95+16*4.9*2.95)*5	m ²	6749.60	
			RAZEM	6749.60
13	Wyniesienie mebli z pomieszczeń i ponowne wniesienie po zakończeniu robót	kpl		
d.2	52	kpl	52.00	
			RAZEM	52.00
14	Zabezpieczenie podłóg folią malarską z jej usunięciem	m ²		
d.2	2900	m ²	2900.00	
			RAZEM	2900.00
15	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną lateksową odporną na szorowanie, starych tynków wewnętrznych ścian pomieszczeń jak w poz 11	m ²		
d.2	poz.12	m ²	6749.60	
			RAZEM	6749.60
16	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów-pomieszczeń jak w poz 11.	m ²		
d.2	588.4*5	m ²	2942.00	
			RAZEM	2942.00

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne


NAZWA INWESTYCJI : Remont instalacji sanitarnych wraz z przebudową węzła cieplnego w budynku AW-4 - skrzydło prawe
ADRES INWESTYCJI : Ul. Gen. Witolda Urbanowicza 2 w Warszawie
INWESTOR : Wojskowa Akademia Techniczna im. J. Dąbrowskiego
ADRES INWESTORA : Ul. Gen. Witolda Urbanowicza 2, 00-908 Warszawa
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marzena Kurowska

Poziom cen : IV kw. 2017 r.

WYKONAWCA :

Data opracowania

INWESTOR :
Sekcja Przygotowania Inwestycji i Remontów
Wojskowej Akademii Technicznej
Kierownik Sekcji

inż. Zbigniew Krupa

Data zatwierdzenia

16.05.2018r.

STARSZY SPECJALISTA DS. SANITARNYCH
Działu Inwestycji i Remontów WAT


mgr inż. Marzena KUROWSKA

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
INSTALACJA WOD.-KAN. I Z.W. W CZĘŚCI PRAWY				
1 WYMIANA PIONÓW I POZIOMÓW INST. KANALIZACYJNYCH				
1	Demontaż demolacyjny rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
d.1	(3.20*6)*5+18*5	m	186.000	
			RAZEM	186.000
2	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
d.1	7*5	szt.	35.000	
			RAZEM	35.000
3	Syfony żeliwne ustępowe o śr. 100 mm	szt.		
d.1	2*5	szt.	10.000	
			RAZEM	10.000
4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach. Instalacja w pomieszczeniach łazienek wspólnych.	m		
d.1	6*5	m	30.000	
			RAZEM	30.000
5	Osadzenie przepustów w ścianach z gipsu lub gazobetonu; dł przebicia do 15 cm, śr. rury do 110 mm	szt.		
d.1	5	szt.	5.000	
			RAZEM	5.000
6	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających - nakładana ręcznie	m ²		
d.1	5*0.25	m ²	1.250	
			RAZEM	1.250
7	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1	3.2*5+5*5	m	41.000	
			RAZEM	41.000
8	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach klejonych	m		
d.1	(11+6)*5	m	85.000	
			RAZEM	85.000
9	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.1	(2*5)+(6*5)	szt.	40.000	
			RAZEM	40.000
10	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1	28	podej.	28.000	
			RAZEM	28.000
2 WYMIANA PIONÓW INST. ZIMNEJ WODY W POMIESZCZENIACH ORAZ WYMIANA ODCINA PRZYŁĄCZA Z RURY STALOWEJ W PIWNICY				
11	Wodomierze śrubowe o śr. nominalnej 80 mm. Wymiana i montaż wodomierza.	kpl.		
d.2	1	kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
12	Wymiana korka żeliwnego ciśnieniowego kielichowego o śr. 80 mm z uszczelnieniem ołowiem	szt.		
d.2	1	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
13	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 80 mm	m		
d.2	Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		19.300
	19.3	m		
	3	m	3.000	
			RAZEM	3.000
14	Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych w rurociągach stalowych o śr. nominalnej 80 mm	szt.		
d.2	1	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
15	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 40 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych. W pozycji przyjęto pionowo instalacji wody zimnej.	m		
d.2	3.2*5	m	16.000	
			RAZEM	16.000
16	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 40 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych. W pozycji przyjęto poziomo instalacji wody zimnej pomiędzy poszczególnymi pomieszczeniami.	m		
d.2	(15+5+20)*5	m	200.000	
			RAZEM	200.000

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o d.2 śr. nominalnej 40 mm	szt.		
5		szt.	5.000	
			RAZEM	5.000
18	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów d.2 czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 40 mm	szt.		
5		szt.	5.000	
			RAZEM	5.000
19	Osadzenie przepustów w ścianach z gipsu lub gazobetonu; dł przebicia do 15 cm, d.2 śr. rury do 40 mm	szt.		
5		szt.	5.000	
			RAZEM	5.000
20	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających - na d.2 kładana ręcznie	m ²		
5*0.25		m ²	1.250	
			RAZEM	1.250
21	Kompensatory z punktami stałymi w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm	kpl.		
5		kpl.	5.000	
			RAZEM	5.000
22	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.2	Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1.000
1		m	40.000	
40			RAZEM	40.000
23	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.2		m	20.000	
20			RAZEM	20.000
3 WYMIANA PIONÓW INSTALACJI WODY CIEPŁEJ				
24	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.3	(3.20*6)*5	m	96.000	
			RAZEM	96.000
25	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
d.3	Przedmiar dodatkowy	próba		1.000
1		urząd.	5.000	
5			RAZEM	5.000
26	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32-40	szt.		
d.3	mm	szt.	5.000	
5			RAZEM	5.000
27	Kształtki stalowe o śr. nom. 40 mm	szt.		
d.3	2*5	szt.	10.000	
			RAZEM	10.000
4 WYMIANA I MONTAŻ ARMATURY SANITARNEJ				
28	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.4	12*5	kpl.	60.000	
			RAZEM	60.000
29	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalka	kpl.		
d.4	15*5	kpl.	75.000	
			RAZEM	75.000
30	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m		
d.4		m	2.000	
2			RAZEM	2.000
31	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.4	8*5	szt.	40.000	
			RAZEM	40.000
32	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm montowane na umywalce	szt.		
d.4	16*5	szt.	80.000	
			RAZEM	80.000

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			RAZEM	80.000
33 d.4	Zawory umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 15*5	szt. szt.	75.000	
			RAZEM	75.000
34 d.4	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm do WC 12*5	szt. szt.	60.000	
			RAZEM	60.000
35 d.4	Montaż -umywalki pojedynczej fajansowej ze wspornikiem, z syfonem z tworzywa sztucznego np. 15*5	kpl. kpl.	75.000	
			RAZEM	75.000
36 d.4	Montaż -ustępy z płuczką ustępową -WC typu Kompakt. W skład zestawu wchodzi miska sedesowa,deska oraz spłuczka z funkcją oszczędzania wody. 13*5	kpl. kpl.	65.000	
			RAZEM	65.000
37 d.4	Montaż brodzika natryskowego z pełnym osprzetem. 8*5	kpl. kpl.	40.000	
			RAZEM	40.000
38 d.4	Kabiny natryskowe do kąpiei, narożne, kwadratowe, z szybami z płyt polistyrenowych 3*5	szt. szt.	15.000	
			RAZEM	15.000
39 d.4	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm do pralki i pozostałych. (3*5)	szt. szt.	15.000	
			RAZEM	15.000
40 d.4	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm 5*7	szt. szt.	35.000	
			RAZEM	35.000
41 d.4	Nawietrzaki, nawiewniki okienne wraz z okapem akustycznym w kolorze białym. 140	szt. szt.	140.000	
			RAZEM	140.000
42 d.4	Wentylator ścienny, wywiewny, wspomagający, dwubiegowy np. SILEO V2 125 S lub równoważny. Poprawa sprawności wentylacji grawitacyjnej poprzez wymianę wentylatorów w pomieszczeniach prysznicowa oraz WC. 14*5	szt. szt.	70.000	
			RAZEM	70.000
43 d.4	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 2400 mm - do przewodów murowanych 10*5	szt. szt.	50.000	
			RAZEM	50.000
44 d.4	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1800 mm - udział kształtek do 35 %. Instalacja wentylacji w łazienkach wspólnych. 2*5	m ² m ²	10.000	
			RAZEM	10.000
45 d.4	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 2000 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych. Montaż kratek na instalacji wentylacji w łazienkach wspólnych. 1*5	szt. szt.	5.000	
			RAZEM	5.000
46 d.4	Wentylatory dachowe stalowe lub z polichlorku winylu o średnicy otworu ssącego do 200 mm, wentylator hybrydowymontowany do wspomagania wentylacji grawitacyjnej montowany na kominach wentylacyjnych np. Turbowent Tulipan TH1 150ML-T turbina aluminiowa , podstawa blacha chrom malowany. Dane techniczne 90-500obr/min / 24V / 3,9W / Vmax= 197m3/h średnica dolotowa: fi 150mm / średnica turbiny: ~fi 188mm. Zestaw kompletny wraz z regulatorem obrotów silnika. 7	szt. szt.	7.000	
			RAZEM	7.000
47 d.4	Podstawy dachowe stalowe prostokątne typ A o obwodzie do 2520 mm, w układach kanałowych 7	szt. szt.	7.000	
			RAZEM	7.000
5 WYMIANA I MONTAŻ WĘZŁA CIEPLNEGO DWUFUNKCYJNEGO				

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49 d.6	Wykonanie przyłącza do sieci zewnętrznej, wodociągowej o średnicy fi 200. - złożenie wniosku o wydanie warunków przyłączenia, - określenie zapotrzebowania na wodę, - zgłoszenie w urzędzie gminy budowy przyłącza, które powinno zawierać opis techniczny wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia, - naniesienie na aktualnej mapie geodezyjnej planowanego przebiegu przyłącza, - złożenie wniosku o wydanie warunków zaopatrzenia w wodę, - po uzyskaniu warunków zaopatrzenia w wodę należy zlecić wykonanie projektu (projekt powinien być uzgodniony w przedsiębiorstwie wodociągowym oraz zaopiniowany w ZUD), - zgłoszenie budowy w starostwie (wraz z kompletem dokumentów), - wykonywanie prac przygotowawczych, ziemnych oraz instalacyjnych i zabezpieczających przyłączy - odbiór przyłącza przez przedstawiciela zakładu wodociągowego. Długość projektowanego przyłącza do budynku DS-1 to około 18 m.	kpl.		
1		kpl.	1.00	
			RAZEM	1.00
50 d.6	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych. Instalacja wykonana w części piwnicznej, za wodomierzem.	m		
11+4		m	15.000	
			RAZEM	15.000
51 d.6	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 50 mm (2*5)*2	m		
		m	20.000	
			RAZEM	20.000
52 d.6	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych. Wykonanie połączenia istniejącej instalacji p.poż. z nowym przyłączem wodociągowym z sieci fi 200. Instalacja wykonana w pomieszczeniach powyżej piwnicy. (15+6+6)+(15+7)	m		
		m	49.000	
			RAZEM	49.000
53 d.6	Wodomierze śrubowe o śr. nominalnej 80 mm, i montaż wodomierza.	kpl.		
1		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
54 d.6	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur żeliwnych ciśnieniowych, stalowych i typu Betras o śr.nom. 80-100 mm	prob.		
1		prob.	1.000	
			RAZEM	1.000